



Lendner Otthon Kft.
1112 Budapest, Igmándi u. 1.

Beruházás helyszíne:
1047 Budapest, Perényi Zsigmond u. 21-23.
74096/2 hrsz.
18 lakásos társasház

Kiegészítő Jegyzék

1./ Burkolatok:

- lapburkolat (wc, fürdőszoba plafonig) hálósan 3.500.- / nm
- laminált parketta szegéllyel 3.500.- / nm

2./ Szaniterek:

- falra szerelhető konzolos wc 50.000,-
- mosdó 20.000.-
- mosdó csaptelep egykaros 17.000.-
- kád vagy zuhany csaptelep egykaros 20.000.-
- kád vagy zuhanyzófülke 40.000.-
- konyhai kiállások
- mosógép kiállítás, tetszés szerinti helyen

3./ Villamossági szerelvények helységek szerint:

nappali:

- 4-es dugalj
- 1 tv + telefon
- mennyezeti lámpa kiállítás + kapcsoló

konyha:

- 4es dugalj
- 1 mennyezeti lámpa kiállítás + kapcsoló
- pultvilágítás kiállítás
- elszívó kiállítás
- mosogatógép kiállítás
- elektromos tűzhely kiállítás

wc:

- 1 mennyezeti lámpa kiállítás + kapcsoló

előszoba:

- 2 db alternatív kapcsoló
- 2 dugalj
- 1 mennyezeti lámpa kiállítás

fürdőszoba:

- 2 db dugalj
- mennyezeti lámpa kiállítás
- tükör világítás kiállítás

szobák:

- telefon + tv
- 3-as dugalj
- mennyezeti lámpa kiállítás + kapcsoló

terasz:

- mennyezeti lámpa kiállítás + kapcsoló
- 1 dugalj

kapu:

- csengő + kaputelefon

riasztó:

- vezetékek behúzása, mozgásérzékelő kiállások + klaviatúra kiállítás

4./ Gépezet

- házközponti fűtés, egyéni mérőórákkal (minden lakásban hőmennyiség mérő, hideg-meleg vízóra)
- lakásokban radiátoros fűtés
- fürdőszobákban törölköző szárító radiátor
- digitális termosztát
- klíma csövezés, előkészítés
- tetőtéri lakások klímával felszerelve

5./ Nyílászárók:

- fehér műanyag ablakok, teraszajtók (min.5 kamrás, hangszigetelt üveg)
- bejárati ajtó (MABISZ által elismert)
- fehér műanyag párkányok, könyöklők

6./ Belső ajtók:

- laminált ajtók (több színből lehet választani)
- kilincsek 5.000,-/db

7./ Festés:

- az ár tartalmazza minden helység festését fehér színben
- korlátok adhezorral kezelve

8./ Bejárati kapu:

- belülről nyitható mágneszáras
- kaputelefon
- postaláda

9./ Minden lakáshoz tartozik:

- földszinti lakáshoz saját kertrész, kerti csap
- erkély (kivéve a 14-es lakást)
- saját garázs vagy gépkocsi beálló

A jegyzékben szereplő árak és mennyiségek tájékoztató jellegűek, a lakások vételárában benne foglaltatnak, ettől eltérés lehetséges. A Vevő általi minőség és/vagy mennyiségbeli eltérések plusz költsége a vevőt terhelik.